



Windpark Wolmersdorf



Gemeindeöffnungsklausel

PLAN 8 GmbH
Gerichtstraße 3
24340 Eckernförde

Leiter Akquise: Kai von Garrel



Die PLAN 8 GmbH



Windenergie

- Seit 36 Jahren Projektentwickler
- Windparks „von A bis Z“
- 216 WEA mit 378 MW realisiert
- 350 MW onshore in Planung



Photovoltaik

- Flächenentwicklung und Realisierung von Solaranlagen
- 21 MW an Photovoltaik-Projekten realisiert
- Etwa 50 MW in Planung



Batteriespeicher

- „Stand-Alone“ + „Co-Location“ - Systeme
- Regelernergie zur Stabilisierung des Stromnetzes
- Intraday-Handel
- Kombination mit PV- und Wind-Projekten und Ladesäulen



PLAN 8 Strom

- Zu 100% aus Erneuerbaren Energien
- Als Erzeuger werden wir zum Tarifanbieter
- Strom aus der Region für die Familie oder das Unternehmen



Betriebsführung

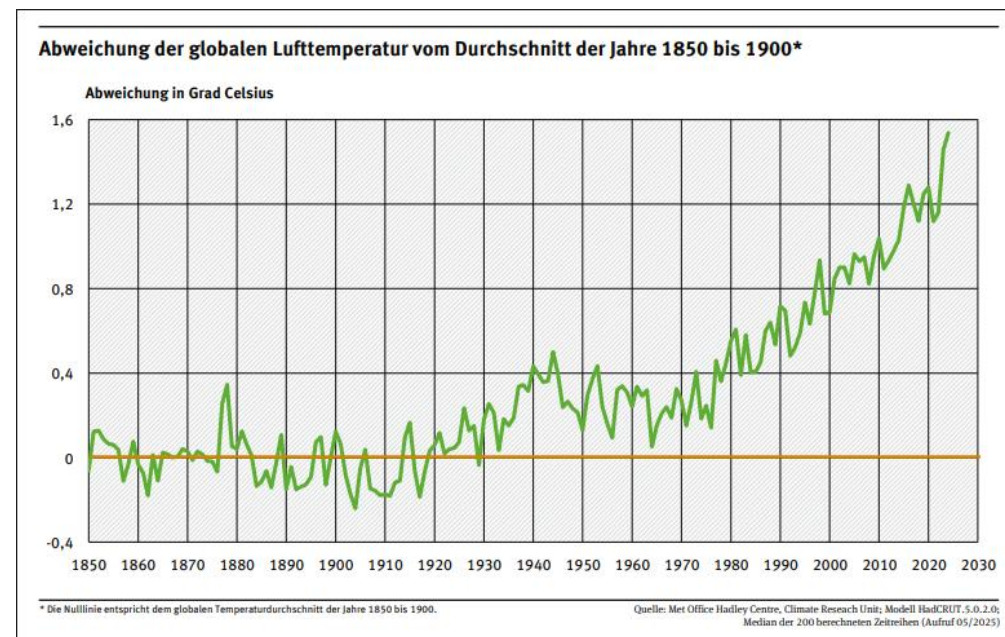
- Standorte Eckernförde und Niebüll
- Begleitung der Projekte nach Inbetriebnahme
- Serviceleistungen für Windparks, Solarprojekte und Biogasanlagen





Globales Problem: Erderwärmung

- Klimawandel (vom Menschen verursachte Veränderung des globalen und regionalen Klimas) durch Treibhausgase
- Treibhausgase entstehen, wenn fossile Energieträger wie Öl oder Kohle zur Energiegewinnung verbrannt werden
- Erwartete Folgen:
 - Steigende Durchschnittstemperaturen (zunehmende Trockenheit, dadurch beschränkte Wasserverfügbarkeit)
 - Stärkere Klimaschwankungen
 - Häufigere Extremwetterereignisse wie Stürme, Dürre, Überschwemmungen, Sturzfluten und Hitzesommern





Globales Ziel: Klimaschutz

- UN- Klimakonferenz in Paris 2015:
 - Globale Erderwärmung bis Ende des Jahrhunderts auf „deutlich unter“ 2 Grad Celsius zu halten.
- Ziel der EU seit 2021: erster Treibhausneutraler Kontinent bis 2050
 - Treibhausgasemissionen werden um 20% gegenüber 1990 gemindert
 - Die Nutzung erneuerbarer Energien wird auf 30% des gesamten Energieverbrauchs gesteigert
- Mit EU- Klimagesetz wurden die Langzeitziele für 2050 angehoben
 - Anstatt 80% - 95% Treibhausgasminderung nun „Netto-Null-Emission“
 - Anteil der Erneuerbaren Energien am gesamten Endenergieverbrauch soll auf 42,5% gesteigert werden
- Deutschland: Minderung der Treibhausgasemissionen
 - Bis 2030 um 65% gegenüber 1990
 - Bis 2040 um 88% gegenüber 1990
 - Bis 2045 -> Erreichen von Netto- Treibhausgasneutralität





Wieso Windenergie ?

Wie klimafreundlich ist welcher Strom?

CO₂-Emissionen in Gramm pro kWh*

Braunkohle ~1.034

Steinkohle

~864

Erdgas

~442

Atomkraft

~117

Photovoltaik**

~33

Windkraft Onshore***

~9

Windkraft Offshore***

~7

Wasserkraft

~4

* in CO₂-Äquivalent kompletter Lebenszyklus

** für PV-Anlagen mit Silizium-Technologie

*** für Windräder der aktuellen Generation

Folgekosten von Atomstrom am höchsten

Gesamtgesellschaftliche Kosten der Stromerzeugung in Deutschland nach Energieträger im Jahr 2021 (in ct/kWh)*

Atom 37,8**

Braunkohle 25,5

Steinkohle 23,3

Solar 22,8

Wind Offshore 18,5

Wind Onshore 8,8

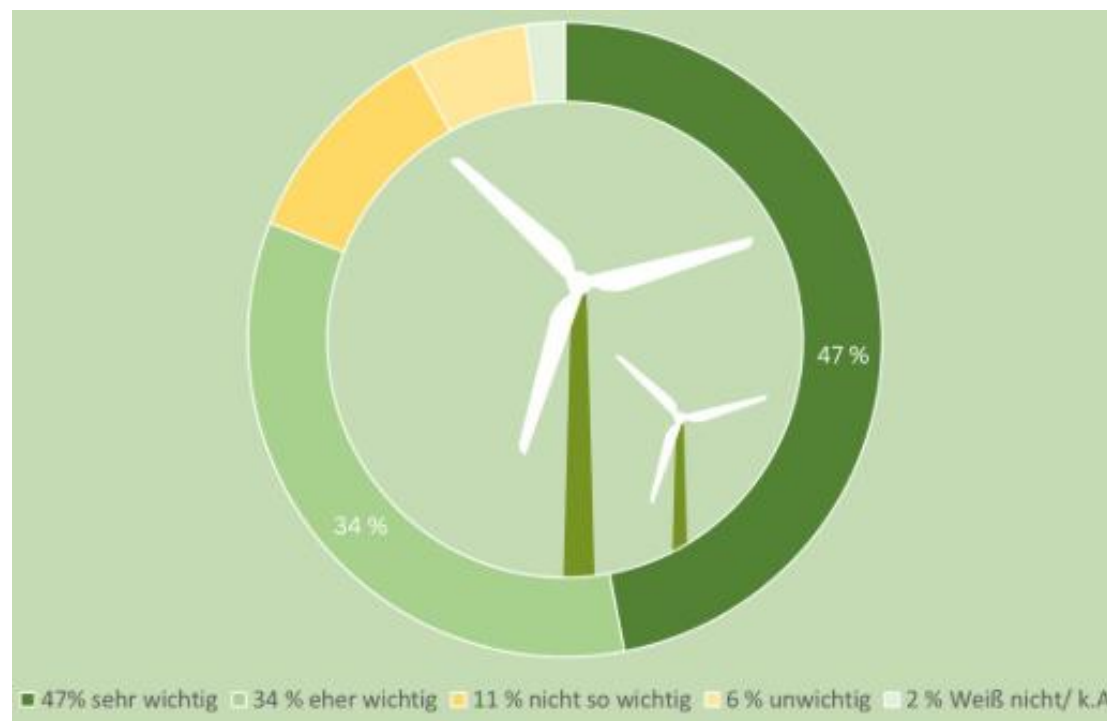
* inkl. Marktpreis, staatliche Förderungen und Folgekosten wie Umwelt-, Klima- und Gesundheitsschäden



Wieso Windenergie ?



81% finden den Ausbau und die Nutzung von Windenergie an Land aufgrund der beschlossenen Energiewende **wichtig !!!**





Projektgebiet

Situation



- Bundesweite Energiewende mit Ausbau der Erneuerbaren Energien
- Schleswig Holstein als Land der Windenergie, weiterer deutlicher Ausbau vorgesehen
- Koalitionsvertrag: bis spätestens 2032 mindestens 3% - 3,3% der Landesfläche für Windenergie
- Veröffentlichung des Landesentwicklungsplans (LEP) 11.06.2024
- Erster Entwurf der Landesregierung Teilaufstellung Windenergie Juli 2025
- Die Flächen in der Gemeinde Wolmersdorf sind dort nicht berücksichtigt worden.



Bauleitplanung

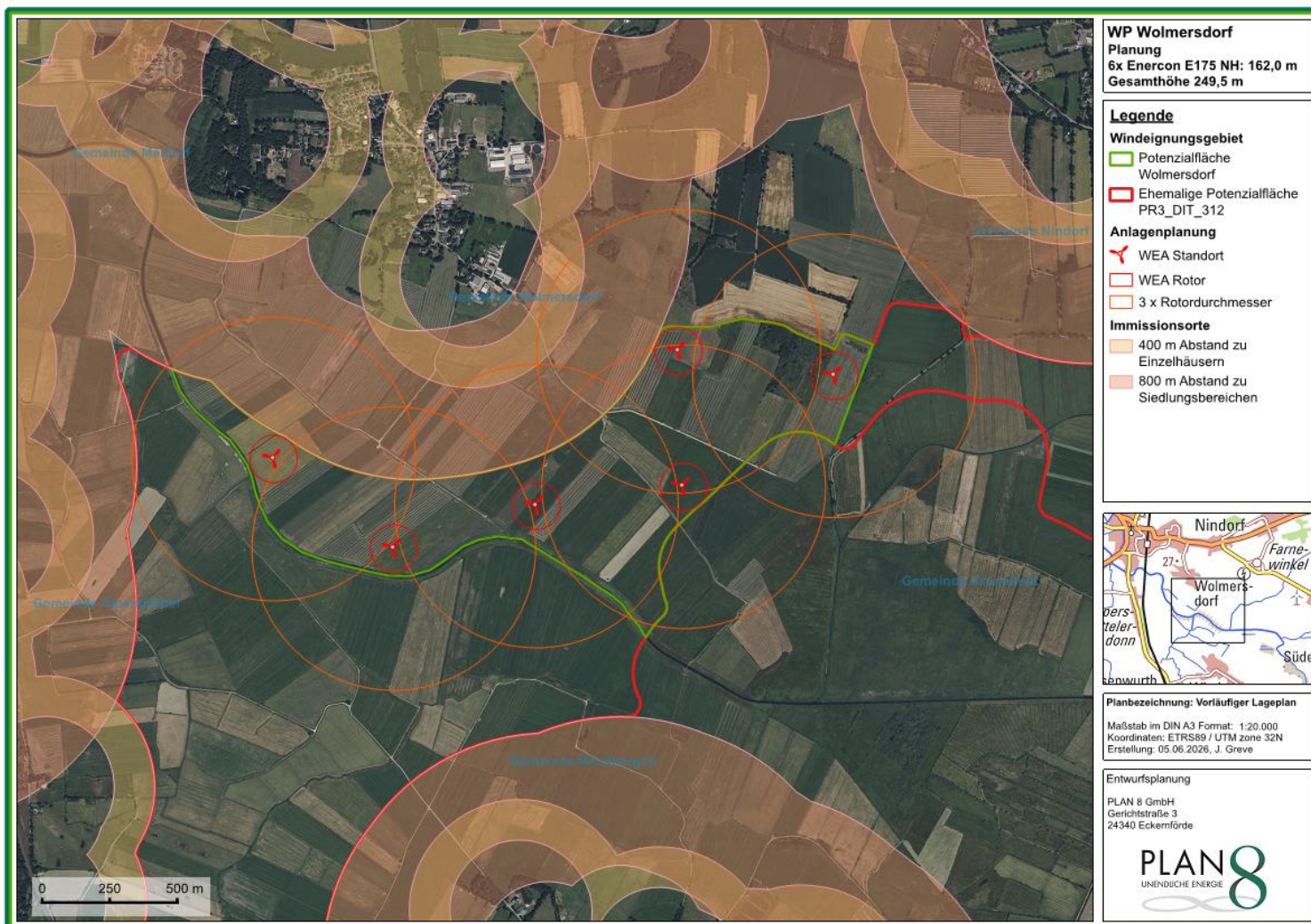
Gemeindeöffnungsklausel

Neben den Raumordnungsplänen zur Windenergienutzung hat der Bund auch eine sogenannte Gemeindeöffnungsklausel in das Baugesetzbuch (BauGB) eingeführt. Seit dem 14. Januar 2024 können gemäß § 245e Absatz 5 BauGB Gemeinden Windenergieflächen auch außerhalb von Vorranggebieten planen. Die Gemeindeöffnungsklausel gilt so lange, bis das Land seine Flächenbeitragswerte nach dem Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG) erreicht hat, längstens jedoch bis Ende 2027.

<https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/energie/windenergie-raeumliche-steuerung>



WEA-Planung

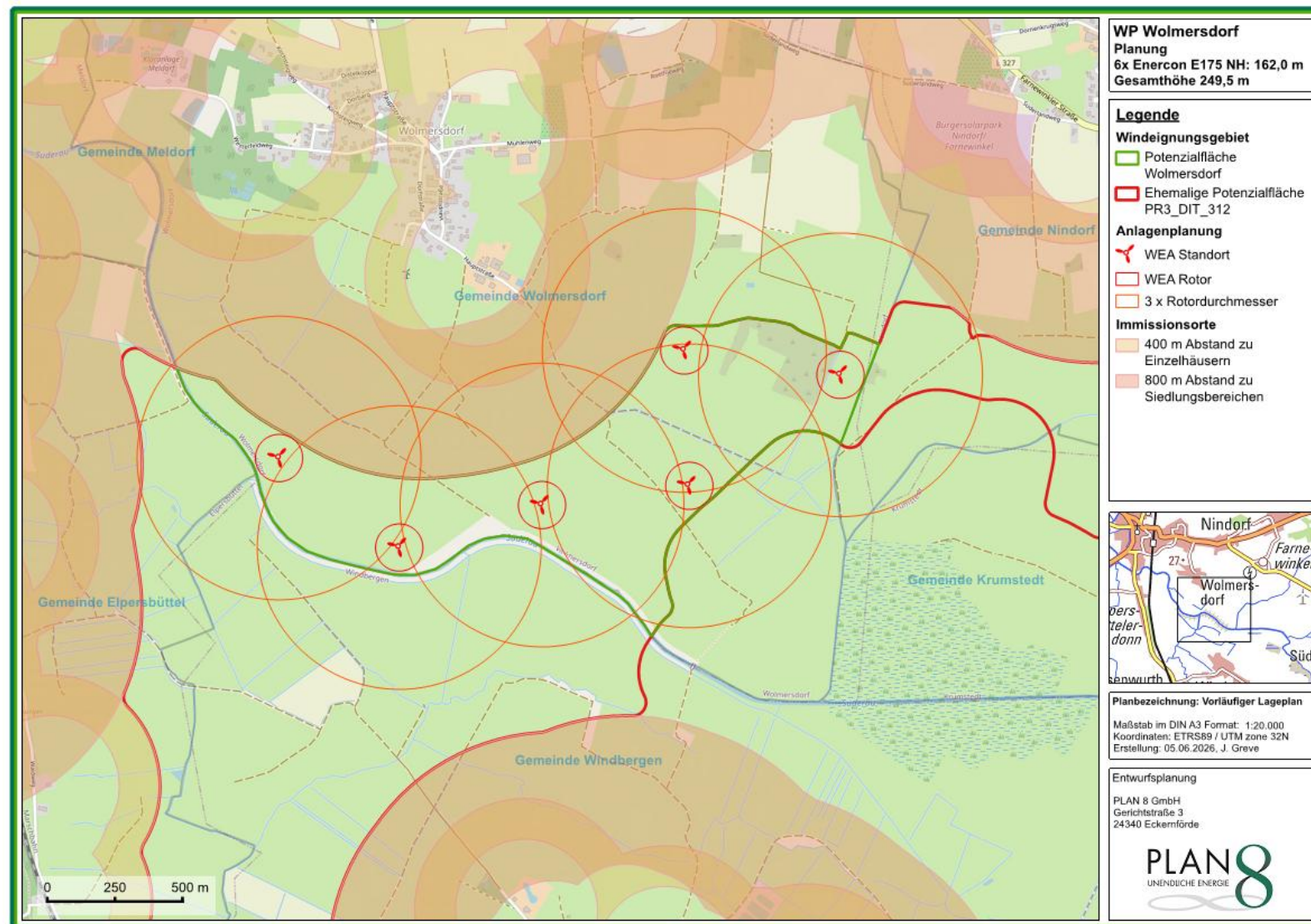


Planungskriterien

- Kriterien nach BImSchG sowie der Regionalplanung Schleswig – Holstein
- Optisch bedrängende Wirkung: Einhaltung des Abstands der WEA zur Wohngebäuden
- Keine Höhenbeschränkung



WEA-Planung





WEA-Planung

Windpark Wolmersdorf

Planung
6 x Enercon E175 NH: 162 m
Gesamthöhe 249,5 m

Windfarm-Information

Erzeugt von:
PLAN 8 GmbH
Gerichtstraße 3
DE-24340 Eckernförde

Exportiert von windPRO
<https://www.windPRO.com>



Google Earth

Image © 2025 Airbus
Image © 2025 Maxar Technologies
Image Landsat / Copernicus



WEA - Planung



6 x Enercon E175 / EP5(oder vergleichbar)

- 7000 kW
- Rotor-Ø 175 m
- Nabenhöhe 162 m
- Gesamthöhe 250 m

 **ENERCON**



Zusammenarbeit

Unterstützung durch Gemeinde + Vorteile für Gemeinde und Bürger vor Ort

- Raumordnung: Schaffung des Planungsrecht durch Kommunale Bauleitplanung (FNP)
- Kosten werden von der PLAN 8 GmbH getragen
- Gestattungsverträge mit Gemeinde für Wege und Kabel auf beteiligten Flurstücken
- Nach Möglichkeit Festlegung und Nutzung von A&E-Flächen vor Ort
- Finanzielle Partizipation der Gemeinde und der Anwohner



Beteiligung der Kommunen & Anwohner

Kommune:

- § 6 EEG „Finanzielle Beteiligung von Kommunen“
- Zahlung von 0,2 Cent/kWh der tatsächlichen eingespeisten Strommenge.
(2,5 Kilometer Radius um jede WEA)
- 6 WEA x 15 Mio. kWh x 0,2 Cent/kWh = 180.000 Euro pro Jahr.
- 100 % Gewerbesteuer bei Sitz der Gesellschaften vor Ort
→ Ø pro Jahr 90.000 Euro Gewerbesteuer

Anwohner:

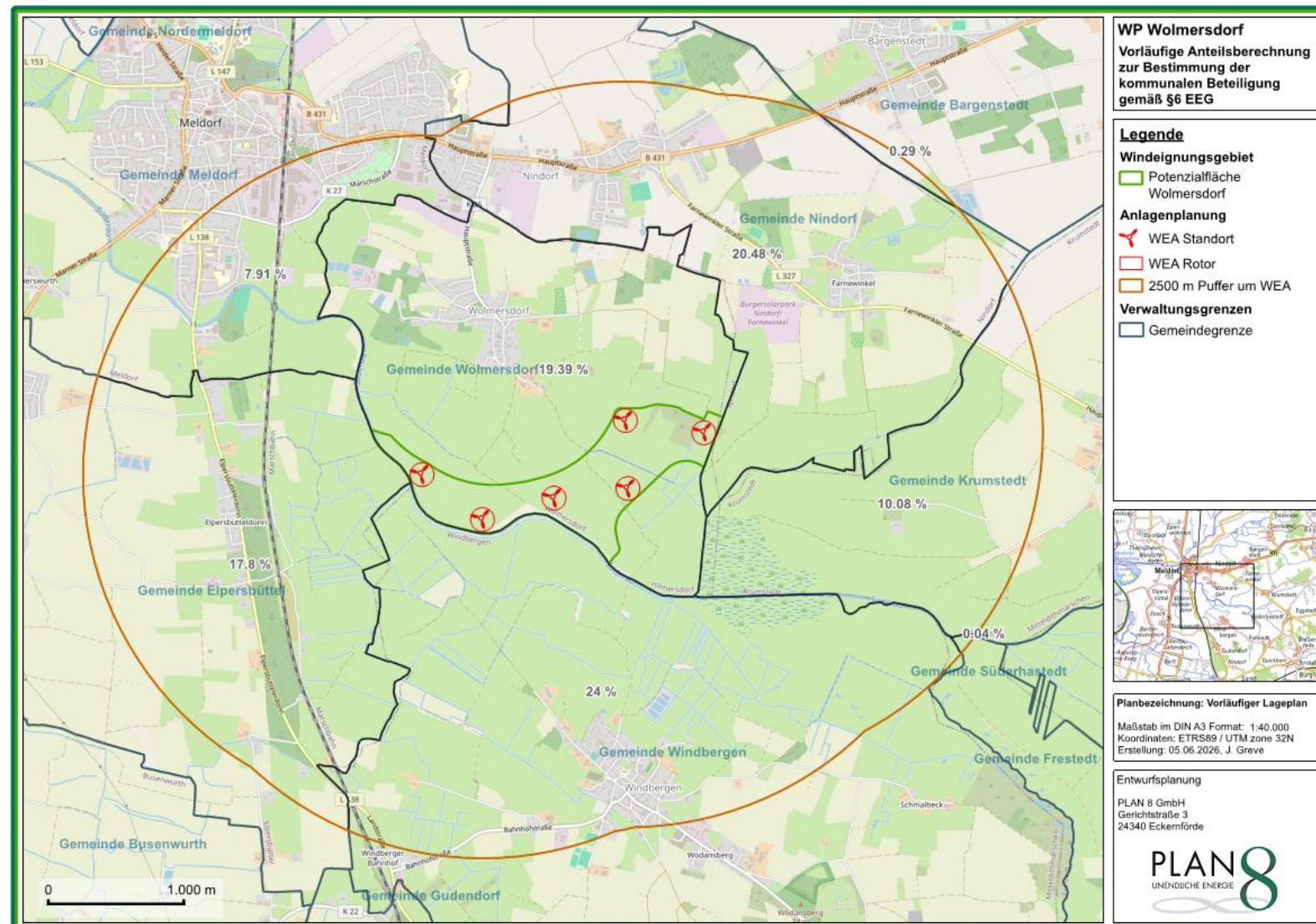
- PLAN 8 Stromtarif
- Eine Bürgerwindmühle, Einlage ab 500 €, Rendite ca. 5 – 7 %





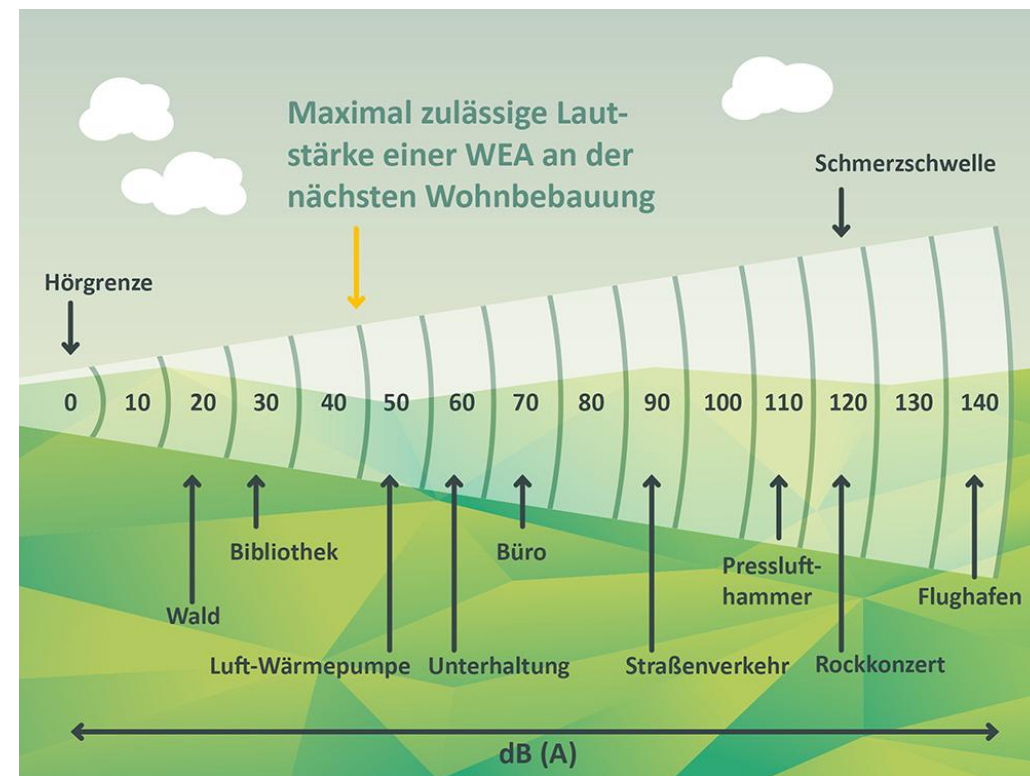
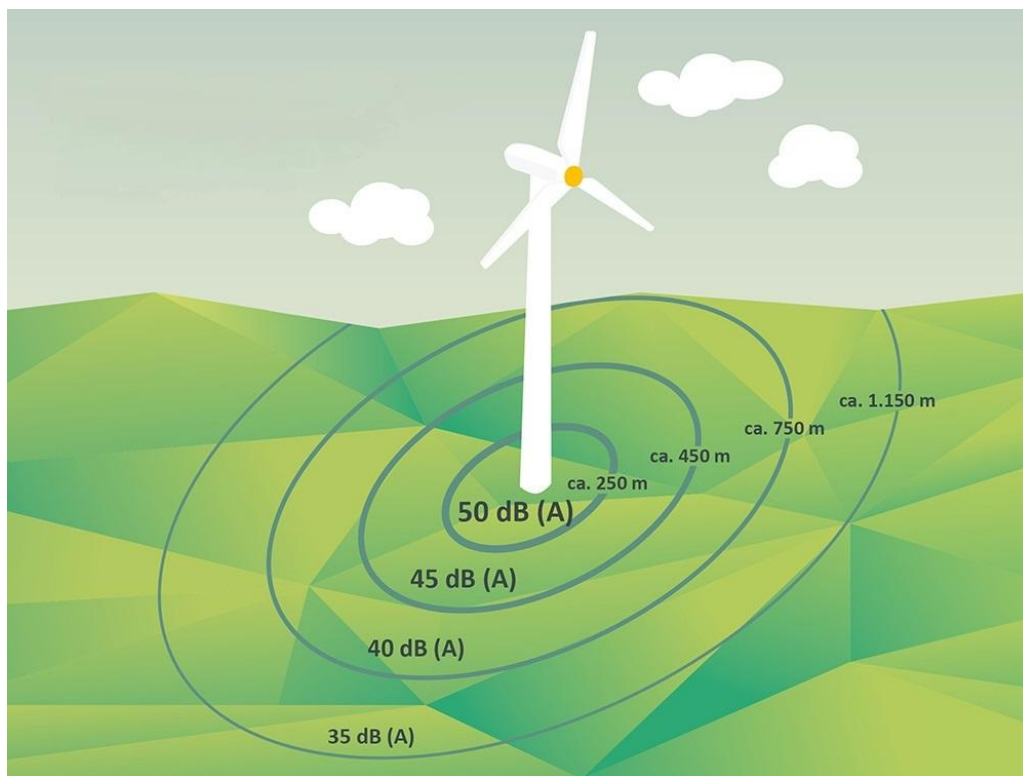
2,5 Kilometer Radius

- Wolmersdorf 19,39 %
- Nindorf 20,48 %
- Krumstedt 10,08 %
- Meldorf 7,91 %
- Elpersbüttel 17,8 %
- Süderhastedt 0,04 %
- Windbergen 24,0 %





Schallerzeugung

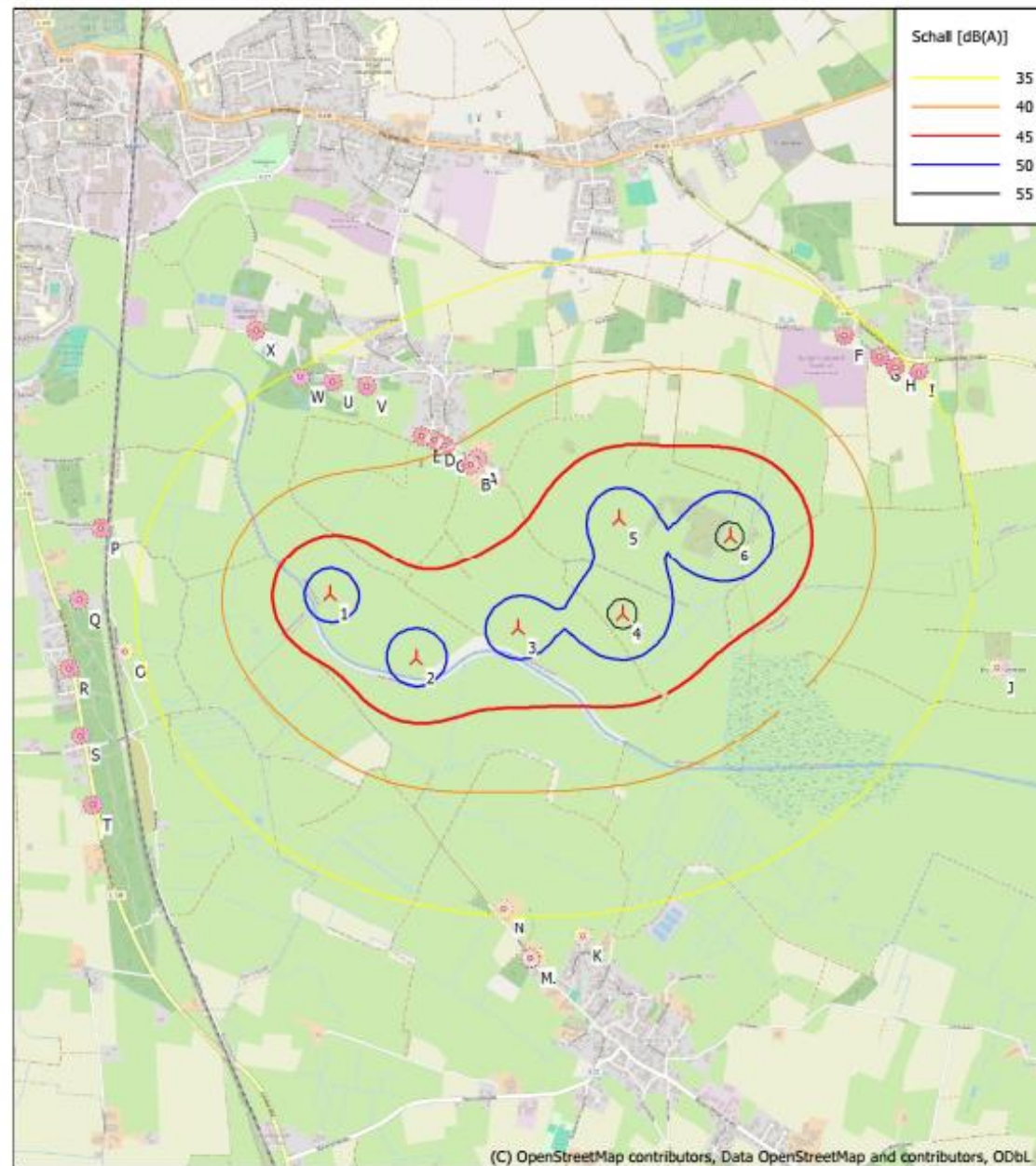


→ Der Immissionsrichtwert einer WEA ist leiser als eine ruhige Unterhaltung.



DECIBEL - Karte Höchster Emissionswert

Berechnung: 2026-06-19_WP_Wolmersdorf_6xE175_NH132_Schallvorprognose_Zusatzbelastung





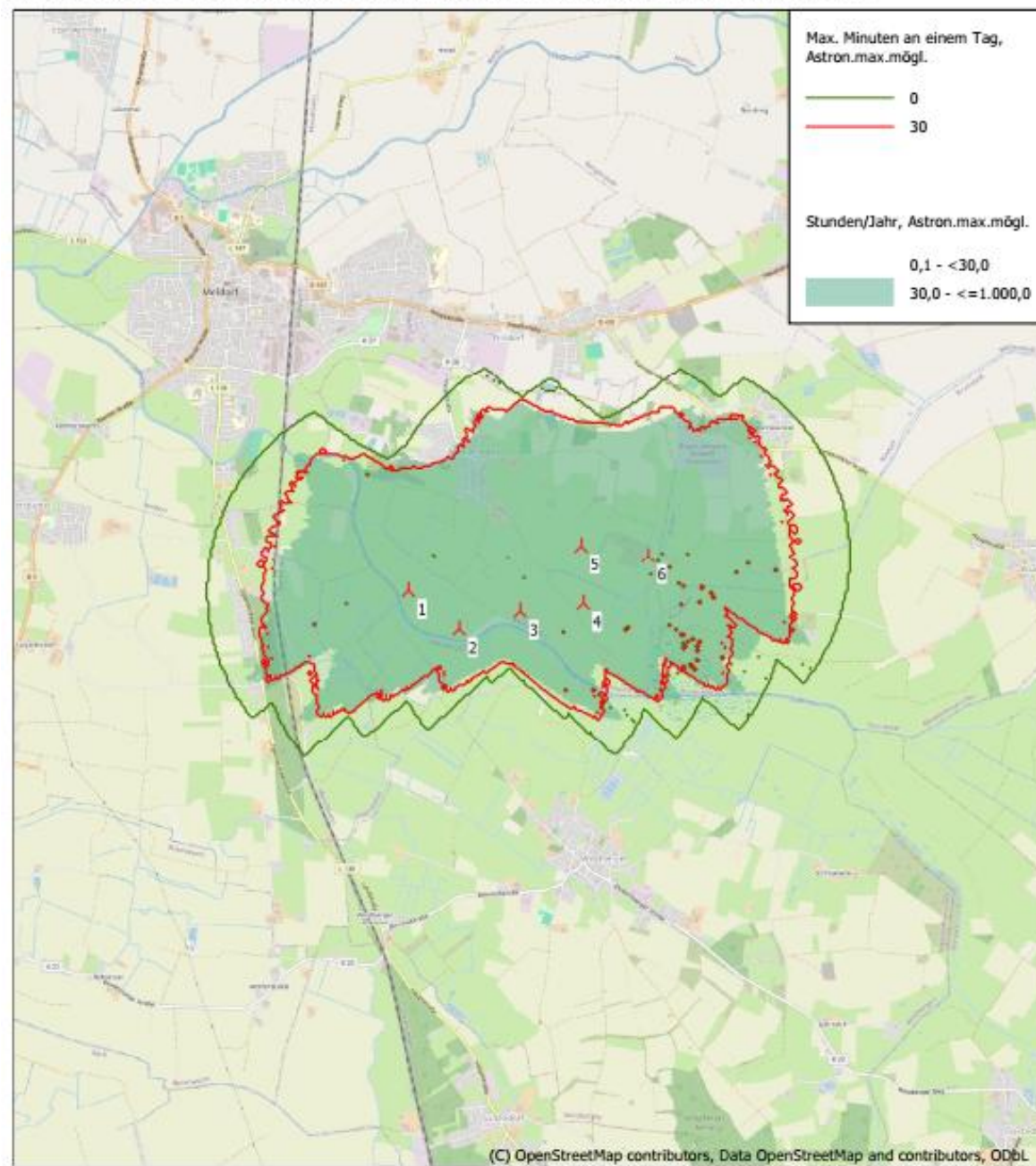
Schattenwurf



Der Immissionsrichtwert für die tägliche Beschattungsdauer beträgt **30 Minuten pro Tag**. Der Immissionsrichtwert für die astronomisch maximal mögliche jährliche Beschattungsdauer beträgt 30 Stunden pro Jahr. Dies entspricht einer tatsächlichen Beschattungsdauer von etwa **8 Stunden pro Jahr**.



Berechnung: 2026-06-23_WP_Wolmersdorf_6xE175_NH162_Schattenvorprognose_Zusatzbelastung





PLAN 8 Strom



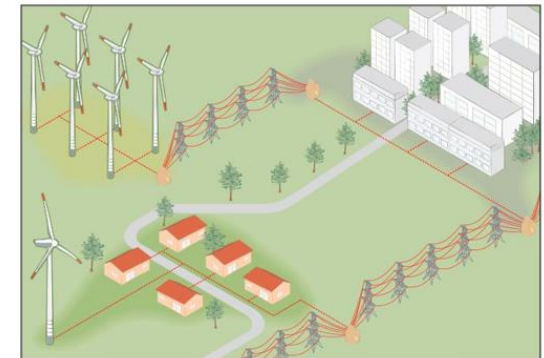
- Zusätzlicher freiwillige Subventionierung des Strompreises aus der Betreibergesellschaft von 10.000 Euro pro Jahr und pro errichtete WEA.





Planungsschritte und Ablauf

- Vertragliche Vereinbarung mit Ihnen und den beteiligten Grundstückseigentümern
- Schaffung des Planungsrechts für das Windeignungsgebiet (FNP)
- Erstellung erforderlicher Gutachten und Umweltuntersuchungen durch externe Gutachter
- Logistikplan und Zuwegung
- Genehmigungsantrag bei der zuständigen Behörde
- Teilnahme an der Ausschreibung der Bundesnetzagentur nach Genehmigungserteilung der Behörde
- Bestellung der Windkraftanlagen nach Zuschlagserteilung der Bundesnetzagentur





Bei Fragen und Wünschen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.



Leiter Akquise

Kai von Garrel
Gerichtstraße 3
24340 Eckernförde
Telefon: 04351-7265-22
Mobil: 0151-22996470
Mail: kvg@plan-8.de

